

Tagesordnung öffentlicher Teil

Sitzung des Ausschusses für Planung und Hochbau

Sitzung: Mittwoch, 04.12.2024, 15:00 Uhr

Raum, Ort: Rathaus, Großer Sitzungssaal, Platz der Deutschen Einheit 1, 38100 Braunschweig

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 23.10.2024 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen
- 3.1. Neues Vorranggebiet für die Windenergienutzung im Stadtgebiet **24-24729**
- 3.2. Kriterienkatalog Konzeptvergabeverfahren **24-24768**
- 3.3. 24-24771 Wilhelmstraße Nord - Konzeptvergabeverfahren
- 3.4. Bauvoranfragen für die Nutzung des Parkplatzes westlich der Straße "Im Ganderhals" und des Milleniumberges, Madamenweg 77 **24-24788**
- 3.5. Sanierung der Stadthalle; hier halbjährlicher Sachstandsbericht **24-24777**
- 3.6. 24-24834 Prüfung geeigneter Standorte für Pop-up-Spielplätze in der Innenstadt
4. 1. : **24-24672**
Bauantrag der Firma GE Healthcare Buchler GmbH & Co. KG, Az.: 1162/2023, Nachtrag zur Baugenehmigung Az.: 738/2022 Erweiterung des Produktionsgebäudes AB 1 um Dachaufbauten
2.:
Bauantrag der Firma Eckert & Ziegler Umweltdienste GmbH, Gieselweg 2, Az.: 1477/2024, Neubau eines Bürogebäudes mit Pausenräumen, Gieselweg 1,
- 4.1. 24-24672-01 Ergänzungsvorlage
1. :
Bauantrag der Firma GE Healthcare Buchler GmbH & Co. KG, Az.: 1162/2023, Nachtrag zur Baugenehmigung Az.: 738/2022 Erweiterung des Produktionsgebäudes AB 1 um Dachaufbauten
2.:
Bauantrag der Firma Eckert & Ziegler Umweltdienste GmbH, Gieselweg 2, Az.: 1477/2024, Neubau eines Bürogebäudes mit Pausenräumen, Gieselweg 1
5. 163. Änderung des Flächennutzungsplans "Friedhof Weststadt" Stadtgebiet zwischen der Straße Am Lehmanager, Rudolf-Steiner-Straße, A 391 und Kleingartenverein Lehmanager **24-24488**
6. Bebauungsplan "Friedhof Weststadt", WI 114 **24-24482**
Stadtgebiet zwischen der Straße Am Lehmanager, Rudolf-Steiner-Straße, A 391 und Kleingartenverein Lehmanager

Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB

7.	Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Wenden-West, 2. BA", WE 63 Stadtgebiet zw. d. Str. Heideblick, d. Stadtbahntrasse u. Veltenhöfer Str. (Geltungsb. A), Stadtgebiet Gem. Wenden Fl. 3, Flurst. 152/3 (Geltungsb. B), Stadtgebiet Gem. Veltenhof Fl. 7, Flurst. 34/3 tlw. (Geltungsb. C), Stadtgebiet Gem. Waggum Fl. 3, Flurst. 47/5 tlw. (Geltungsb. D), Stadtgebiet Gem. Rünigen Fl. 4, Flurst. 90/5 tlw. (Geltungsb. E) Behandlung d. Stellungnahmen, Satzungsbeschluss, Teilaufh. Aufstellung WE 50	24-23636
8.	Sanierungsgebiet "Soziale Stadt - Westliches Ringgebiet" 4. Teilaufhebung der Sanierungssatzung über das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet	24-23919
9.	"Soziale Stadt-Westliches Ringgebiet" - Aufwertung Johannes-Selenka-Platz	24-24505
10.	Fördergebiet "Soziale Stadt - Donauviertel" Planung und Bau eines Parkplatzes für den Kulturpunkt West 1. BA sowie für den Kinder- und Teenyklub "Weiße Rose" samt Zufahrt Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss	24-24570
11.	24-24803 Umsetzung des Konzeptes für eine Urbane Datenplattform und einen Urbanen Digitalen Zwilling in der Stadt Braunschweig	
12.	24-24225 Zustimmung zur Anmietung des 2. OG in der Obergstraße 1 für FB 51 als Büro- und Beratungsräume für den Pflegekinderdienst	
13.	24-24466 Neubau der 4-zügigen GS Querum sowie der Neubau einer 3-fach-Sporthalle Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss	
14.	24-24682 Oswald-Berkhan-Schule - Sanierung und Erweiterungsneubauten Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss	
15.	24-24757 Grundschule Schunteraue, Albert-Schweitzer-Straße 10, 38108 Braunschweig Einrichtung des Ganztagsbetriebs und Aufhebung der Außenstelle am Tostmannplatz Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss	
16.	24-24801 BBS Johannes-Selenka-Schule, Inselwall 1A, 38114 Braunschweig Umbau und Sanierung Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss	
17.	24-24806 RS Georg-Eckert-Straße - Brandschutzmaßnahme/Sanierung NTW-Räume Kostenerhöhung	
18.	Anfragen	
18.1.	Aktuelle Nutzung und Zukunft der Braunschweiger Torhäuser	24-24500
18.2.	Sachstandsanfrage zur Standortauswahl eines Festivalgeländes	24-24812

Braunschweig, den 27. November 2024