

Absender:

**SPD-Fraktion im Stadtbezirksrat 112**

**25-25268**  
Anfrage (öffentlich)

Betreff:

**Sachstandsanfrage Liegenschaft Petzvalstraße 50**

Empfänger:

Stadt Braunschweig  
Der Oberbürgermeister

Datum:

20.02.2025

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 112 Wabe-Schunter-Beberbach (zur  
Beantwortung)

05.03.2025

Status

Ö

### **Sachverhalt:**

Die SPD-Fraktion stellte erstmalig im April 2022 eine Anfrage zum Zustand und der Nutzung der Liegenschaft Petzvalstraße 50. Im Dezember 2022 wurde dann in einer zweiten Anfrage nach dem Sachstand hinsichtlich der Sanierungsmaßnahmen und der Prüfung der Vermietung weiterer Flächen gefragt. Damals ging es insbesondere um Änderungen bei den Mietverhältnissen, die Heizungsumstellung von Gas auf Fernwärme sowie den Fortschritt notwendiger Sanierungsmaßnahmen (u. a. defekte Fenster, Dachprobleme, Trinkwassernetz, Sanitärinstallationen und Sicherheitsbeleuchtung).

Seit der letzten Anfrage sind mehr als zwei Jahre vergangen, in denen die Sanierungsarbeiten abgeschlossen sein sollten; und auch das auf zwei Jahre befristete Mietverhältnis läuft demnächst aus.

Vor diesem Hintergrund bitten wir um die Beantwortung der folgenden Frage:

Wie ist der aktuelle Stand in Bezug auf die bereits angefragten Aspekte der städtischen Liegenschaft Petzvalstraße 50, insbesondere hinsichtlich der Änderungen bei den Mietverhältnissen, der Umstellung der Heizungsanlage von Gas auf Fernwärme sowie der geplanten Sanierungsmaßnahmen?

### **Anlagen:**

Keine