

Absender:

**SPD-Fraktion, Gruppe Bündnis  
90/Grüne & BIBS im Stadtbezirksrat 111**

**25-25382**

Anfrage (öffentlich)

Betreff:

**Sachstand zur Baumaßnahme auf dem Grundstück In den Balken 1  
in Schapen**

Empfänger:

Stadt Braunschweig  
Der Oberbürgermeister

Datum:

27.02.2025

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 111 Hondelage-Volkmarode (zur  
Beantwortung)

13.03.2025

Status

Ö

**Sachverhalt:**

Die Verwaltung der Stadt Braunschweig wird gebeten, den Stadtbezirksrat 111 darüber zu informieren, wie der aktuelle Sachstand zu den Plänen für das Grundstück In den Balken 1 in Schapen ist und dabei konkret folgende Fragen zu beantworten:

1. Ist weiterhin geplant, auf dem genannten Grundstück Häuser mit Eigentumswohnungen zu errichten?
2. Sollte dem nicht so sein, was sind derzeit die aktuellen Pläne?
3. Wann ist mit Beginn der entsprechenden Arbeiten zu rechnen?

Schon vor geraumer Zeit wurde ein großes Gebäude auf dem Grundstück In den Balken 1 in Schapen abgerissen. Seitdem befindet sich das Gelände in einem verwahrlosten Zustand. Es befinden sich dort große Berge mit Bauschutt und auch sonst ist das Grundstück un gepflegt. Eine Straßenreinigung durch den Eigentümer findet nicht statt, Zweige ragen in den anliegenden Weg und Unkraut auf dem Weg oder Laub werden nicht entfernt. Es ist kein Geheimnis, dass dort hochwertige Wohnungen entstehen sollen, doch Anwohnende aus der Nachbarschaft sind rechtlich gegen die Pläne vorgegangen. Seitdem ist inzwischen jedoch bereits eine sehr lange Zeit vergangen.

Gez.

Stefan Jung  
SPD-Fraktionsvorsitzender

Dr. Fabian Preller  
Vorsitzender Gruppe Bündnis 90/Grüne & BIBS

**Anlage/n:**

Keine