

# Stadt Braunschweig

Der Oberbürgermeister

## Beschlussauszug

### Sitzung des Ausschusses für Planung und Hochbau vom 14.03.2025

---

<b>Anlass:</b>	Sitzung
<b>Zeit:</b>	15:00 - 19:06
<b>Raum, Ort:</b>	Rathaus, Großer Sitzungssaal, Platz der Deutschen Einheit 1, 38100 Braunschweig

---

<b>Ö 3.1</b>	<b>Neuaufstellung Flächennutzungsplan 2040 - Analyse und Verfahren</b>	<b>25-25255</b>
--------------	--	-----------------

---

Beschlussart: zur Kenntnis genommen

Stadtbaudirektor Leuer führt in die Mitteilung 25-25255 ein.

Herr Sterl von der postwelters + partner mbB stellt den Flächennutzungsplan als Instrument, das Analyseverfahren und den aktuellen Sachstand hinsichtlich der Neuaufstellung des Flächennutzungsplans anhand einer Präsentation vor.

Auf die Nachfragen von Frau Dr. Goclik zu den Flächensteckbriefen und dem Landschaftsrahmenplan erklärt Herr Sterl, dass es Umweltsteckbriefe, ähnlich der städtebaulichen Steckbriefe, geben wird. Darin werden alle Umweltschutzzüge dargestellt. Der Landschaftsrahmenplan wird zu gegebener Zeit in die Gespräche mit der Regionalplanung einbezogen.

Auf die Nachfrage von Ratsherrn Kühn zur Grundlage der Umweltdaten teilt Herr Sterl mit, dass für die Umweltbelange ein anderes Büro zuständig ist, welches die aufgearbeiteten Daten der postwelters + partner mbB anschließend zukommen lässt. Stadtbaudirektor Leuer ergänzt, dass auch bei der Stadt Braunschweig selbst eine gute Datenlage besteht, die ergänzt werden kann.

Auf die Nachfrage von Ratsfrau Arning zur Bürgerbeteiligung erklärt Stadtbaudirektor Leuer, dass zwar die formelle Beteiligung erst kurz vor dem Beschluss stattfindet, es zusätzlich aber eine weitere frühzeitige Beteiligung gibt, die bereits für das Jahr 2025 anberaumt ist.

Auf die weitere Nachfrage von Ratsfrau Arning teilt Stadtbaudirektor Leuer mit, dass weiterhin wie bisher Teiländerungen des Flächennutzungsplans möglich sein werden, wenn sich die Bedingungen ändern. Aufgrund des aktualisierten Flächennutzungsplans werden solche Teiländerungen aber voraussichtlich seltener erforderlich.

#### **Ergebnis:**

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.