

Betreff:

**Spielmöglichkeiten im Wohngebiet Ackerstraße**

Organisationseinheit:

Dezernat VIII  
67 Fachbereich Stadtgrün

Datum:

16.04.2025

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 130 Mitte (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

22.04.2025

Status

Ö

**Sachverhalt:**

Zu den Fragen nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

Zu 1: Im Projekt Bahnstadt stehen Städtebaufördermittel u.a. für die Umsetzung des Sanierungsziels „Aufwertung des Wohnumfeldes, (...) Schaffung eines gesunden Lebensumfelds (...)“ bereit. Es wurden erfolgreiche Kooperationsgespräche mit der Vonovia geführt.

Zu 2: Die Vonovia erklärt sich bereit mit Einsatz von Fördermitteln einen Spielplatz in ihrem privaten Blockinnenbereich baulich zu realisieren, der Öffentlichkeit zugänglich zu machen und dies auch grundbuchlich zu sichern. Der Fokus liegt zunächst auf einem Spielplatz am Rischkampweg im Bebelhof. Die Vorlage „25-25285 Fördergebiet Bahnstadt: Herrichtung Spiel- und Aufenthaltsfläche Rischkampweg (Bebelhof)“ wurde am 04.03.25 im Stadtbezirksrat 130 Mitte angehört und am 24.03.25 im Ausschuss für Planung und Hochbau einstimmig beschlossen. Weitere Angebote sollen in Absprache mit der Stadt und dem Einsatz von Städtebaufördermitteln im Bereich Bebelhof und Ackerstraße folgen.

Zu 3: Mit dem Einsatz von Städtebaufördermitteln sollen – analog zum Verfahren des Spielplatzes am Rischkampweg – mit dem Kooperationspartner Vonovia der Bau weiterer bzw. die Sanierung oder Optimierung bestehender Spiel- und Bewegungsflächen realisiert werden. Das Freiraumkonzept der Rahmenplanung gibt Aufschluss über die vorgeschlagene Verortung der Spielflächen. Auch der Bebauungsplan Urbanes Quartier am Hauptgüterbahnhof wird die Festsetzung weiterer Spiel- und Freizeitangebote verfolgen.

Gekeler

**Anlage/n:** keine