

Betreff:

**Sachstand Jugendzentrum Leiferde**

Organisationseinheit:

Dezernat III  
65 Fachbereich Gebäudemanagement

Datum:

08.05.2025

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 211 Braunschweig-Süd (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

08.05.2025

Status

Ö

**Sachverhalt:**

Zu der Anfrage der SPD-Fraktion „Sachstand Jugendzentrum Leiferde“ vom 28.04.2025 nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

**Zu 1.:**

Im Zuge der Planung zur Weiternutzung eines vorhandenen Containers für das Jugendzentrum Leiferde wurde durch den Fachbereich 65 in enger Zusammenarbeit mit der Bedarfsstelle ein entsprechendes Konzept entwickelt. Anlass hierfür ist die Tatsache, dass das derzeitige Bestandsgebäude nur eingeschränkt nutzbar ist und somit eine alternative Unterbringung notwendig wurde. Im weiteren Verlauf wurden die erforderlichen Rahmenbedingungen in Abstimmung mit dem Nutzer und den Fachverwaltungen geklärt. Die finale Festlegung der projektbezogenen Rahmenbedingungen sowie des Raumprogramms erfolgte bereits Mitte Januar 2024. Als geeigneter Standort wurde ein Bereich im südlichen Abschnitt des Sportplatzes Leiferde ausgewählt. Das geplante Raumprogramm umfasst einen Container zur Nutzung als Jugendtreff, einen Sanitärcontainer sowie einen zusätzlichen Lagercontainer.

Die technische Planung wurde abgeschlossen und ein entsprechender Bauantrag wurde eingereicht und ist genehmigt. Im Haushalt 2025/2026 stehen, vorbehaltlich der Genehmigung des Haushaltes, ausreichend Finanzmittel zur Durchführung der Maßnahme zur Verfügung.

**Zu 2.:**

Es ist vorgesehen, noch im zweiten Quartal 2025 die Ausschreibung und Beauftragung externer Planerleistungen im Bereich Hoch- und Tiefbau vorzunehmen. Daran anschließend erfolgen die Erstellung der Kostenberechnung, die Ausführungsplanung sowie die Durchführung von Ausschreibungen und Vergaben in den Leistungsphasen fünf bis sieben. Diese Schritte sind für das zweite und dritte Quartal 2025 vorgesehen. Ein möglicher Baubeginn kann frühestens zu Beginn des vierten Quartals 2025 realisiert werden.

**Zu 3.:**

Ziel ist es, dass Projekt in 2026 abzuschließen.

Leuer

**Anlage/n:**

keine