

Betreff:

Veräußerung von zwei insgesamt ca. 6.730 m² großen städtischen Grundstücken in dem Gewerbegebiet Hungerkamp an die REVENTAL GmbH, Charentoner Straße 28, 33142 Büren

Organisationseinheit:

Dezernat VII
20 Fachbereich Finanzen

Datum:

05.12.2025

*Beratungsfolge:**Sitzungstermin**Status*

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 112 Wabe-Schunter-Beberbach
(Anhörung)

21.01.2026

Ö

Ausschuss für Finanzen, Personal und Digitalisierung
(Vorberatung)

29.01.2026

Ö

Verwaltungsausschuss (Vorberatung)

04.02.2026

N

Rat der Stadt Braunschweig (Entscheidung)

10.02.2026

Ö

Beschluss:

Der Veräußerung von zwei insgesamt ca. 6.730 m² großen städtischen Grundstücken in dem Gewerbegebiet Hungerkamp an die REVENTAL GmbH, Charentoner Straße 28, 33142 Büren wird zu den in der Vorlage genannten Konditionen zugestimmt.

Sachverhalt:

Die REVENTAL GmbH ist ein spezialisierter Partner für die Vermietung und den An- und Verkauf von Equipment von hochwertiger Licht-, Ton-, Rigging- und Bühnentechnik. Das Angebot umfasst ausschließlich Veranstaltungstechnik für Profis und nicht für Endkunden. Das Produktportfolio umfasst Großbeschallungsanlagen (Lautsprecher, Verstärker, Mischpulte), professionelle Beleuchtungstechnik (LED-Scheinwerfer, Steuerpulte etc.), Bühnen- und Trägerkonstruktionen sowie Hebezüge zum Positionieren der Bühnen- und Lichttechnik.

Die Firma ist im Jahr 2016 als Ein-Mann-Unternehmen im Eventbereich gegründet worden. Seit dem Jahr 2019 liegt der Fokus auf dem Verkauf und der Vermietung professioneller Veranstaltungstechnik im B2B-Segment. 2021 erfolgte die Umfirmierung in eine GmbH, die bis heute durch Eigenkapital finanziert ist. Der Umsatz der Gesellschaft entwickelte sich im Jahr 2022 mit 2,8 Mio. € auf derzeit rd. 8 Mio. €. Da an dem derzeitigen operativen Standort auf angemieteten Flächen in der Marienberger Straße in Braunschweig keine Erweiterungsmöglichkeiten bestehen, konsolidiert der Umsatz auf zurzeit hohem Niveau. Die Gesellschaft beschäftigt zurzeit 5 Mitarbeiter. In der Bauphase sollen die ersten Neueinstellungen erfolgen. Mittelfristig soll sich die Mitarbeiterzahl auf 20 vervierfachen. Der Geschäftssitz soll anschließend nach Braunschweig verlagert werden.

Um die Prozessabläufe zu optimieren plant die Gesellschaft auf dem in der Anlage mit 1 gekennzeichneten Grundstück die Errichtung eines ca. 1.000 m² großen Büro-, Lager- und Werkstattgebäudes. Auf dem in der Anlage mit 2 gekennzeichneten Bereich sollen zwei jeweils 800 m² große Hallen (Vorinbetriebnahme und Lager) sukzessive errichtet werden.

Hübner

Anlage/n:

1 - Lageplan (öffentlich)