

Beschlussauszug

Sitzung des Stadtbezirksrates im Stadtbezirk 321 vom 26.02.2025

Anlass: Sitzung
Zeit: 19:00 - 21:10
Raum, Ort: Begegnungsstätte Lehdorf, In den Rosenäckern 11, 38116 Braunschweig

Ö 9	Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Feldstraße-Süd, 1. Bauabschnitt", AP 23 Stadtgebiet zwischen Feldstraße und Schölke (Geltungsbereich A) Stadtgebiet Gemark. Ölper, Flur 4, Flst. 402/15 und 403/4 (Geltungsbereich B) Stadtgebiet Gemark. Querum, Flur 4, Flst. 64/8 (Geltungsbereich C) Stadtgebiet Gemark. Veltenhof, Flur 7, Flst. 260/42 u. 261/42 (Geltungsbereich D) Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB	24-24577
-----	--	-----------------

Beschlussart: zur Kenntnis genommen

Frau Dirks vom Fachbereich 61, Stadtplanung und Geoinformation, trägt kurz zu der Vorlage vor und beantwortet Fragen aus den Reihen des Stadtbezirksrates.

Ob die Fläche zum privilegierten Bereich des Konzepts für Photovoltaikfreiflächen gehöre, könne Frau Dirks nicht ganz ausschließen. Das Konzept habe aber viel mehr Potenzialflächen zum Inhalt als notwendig. Daher erscheine es sehr unwahrscheinlich, dass diese Fläche dazu gehöre.

Herr Bezirksbürgermeister Graffstedt macht daher den Vorschlag, die Vorlage passieren zu lassen und um eine Ergänzungsvorlage zum Ausschuss für Planung und Hochbau zu bitten. Darin könne die Frage geklärt werden.

Beschluss: (Anhörung gemäß § 94 Absatz 2 NKomVG)

"Die Vorlage wird an den Ausschuss für Planung und Hochbau verwiesen und es wird gebeten, zum Fachausschuss in Form einer Ergänzungsvorlage die heute nicht zu klärende Frage, ob die Ausgleichsfläche zum Freiflächenphotovoltaikkonzept gehöre, zu klären."

Abstimmungsergebnis: (nur zum Geschäftsordnungsantrag, die Vorlage passieren zu lassen)

13 dafür 1 dagegen 0 Enthaltungen