

# **Stadt Braunschweig**

Der Oberbürgermeister

## **Beschlussauszug**

### **Sitzung des Stadtbezirksrates im Stadtbezirk 112 vom 05.03.2025**

---

**Anlass:** Sitzung  
**Zeit:** 19:00 - 21:56  
**Raum, Ort:** Begegnungsstätte Soolanger, Am Soolanger 1, 38104 Braunschweig

---

<b>Ö 9</b>	<b>Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Feldstraße-Süd, 1. Bauabschnitt", AP 23</b> Stadtgebiet zwischen Feldstraße und Schölke (Geltungsbereich A) Stadtgebiet Gemark. Ölper, Flur 4, Flst. 402/15 und 403/4 (Geltungsbereich B) Stadtgebiet Gemark. Querum, Flur 4, Flst. 64/8 (Geltungsbereich C) Stadtgebiet Gemark. Veltenhof, Flur 7, Flst. 260/42 u. 261/42 (Geltungsbereich D) <b>Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB</b>	<b>24-24577</b>
------------	---	-----------------

Beschlussart: ungeändert beschlossen

Die Verwaltung erläutert die Vorlage in Bezug auf das vorliegende Anhörungsrecht zur Ausgleichsfläche im Geltungsbereich C.

**Beschluss (Anhörung gem. § 94 Abs. 1 NkomVG):**

- "1. Dem Entwurf des Bebauungsplanes mit örtlicher Bauvorschrift „Feldstraße-Süd, 1. Bauabschnitt“, A, sowie der Begründung mit Umweltbericht wird zugestimmt.
2. Zu den Entwürfen ist die Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) zu beteiligen."

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 14      Dagegen: 0      Enthaltungen: 0