

Beschlussauszug

**Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Personal und Digitalisierung vom
29.01.2026**

Anlass: Sitzung
Zeit: 15:00 - 17:15
Raum, Ort: Rathaus, Großer Sitzungssaal, Platz der Deutschen Einheit 1, 38100
Braunschweig

Ö 21	Erwerb des Flurstücks 710/9, Flur 2 in der Gemarkung Innenstadt, ehemals Burgpassage	26-28105
-------------	---	-----------------

Beschlussart: ungeändert beschlossen

Ratsfrau Schneider stellt fest, dass in den Jahren 2023, 2024 und 2025 von der Stadt bereits mehrere Grundstücke für den Bau des Gymnasiums Kleine Burg erworben wurden. Sie fragt, warum dieses Grundstück erst jetzt und von wem erworben wird.

Ratsherr Flake weist darauf hin, dass die SFB als Verkäuferin in der Vorlage ersichtlich ist.

Ratsfrau Schneider fragt daraufhin, weshalb das Grundstück erst von der SFB erworben wurde und die Stadt dieses nun von der SFB kaufen würde.

Herr Heilmann stellt klar, dass der Kauf des Ursprungsgrundstückes der gesamten Burgpassage durch die SFB erfolgte. Diese habe dann den Abriss durchgeführt. Das Grundstück wurde daraufhin in drei Grundstücke, für den Hotelneubau, den Schulneubau und Wohnteil aufgeteilt. Der vorliegende Erwerb betrifft nur das Grundstück für den Schulneubau, damit der Schulneubau auf einem stadteigenen Grundstück erfolgt.

Beschluss:

Die Verwaltung wird ermächtigt, das Flurstück 710/9, Flur 2 in der Gemarkung Innenstadt mit einer Größe von 1.502 m² zu den in der Vorlage dargestellten Konditionen zu erwerben.

Abstimmungsergebnis:

Dafür: 10 Dagegen: 0 Enthaltungen: 1