

Betreff:

Sanierungsbedarf an den Sportplätzen des TV Mascherode

Organisationseinheit:

Dezernat VII
0670 Sportreferat

Datum:

22.01.2026

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 212 Südstadt-Rautheim-
Mascherode (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

27.01.2026

Status

Ö

Sachverhalt:

Bei der Sportanlage Mascherode handelt es sich um eine von der Stadt angemietete Fläche, die an den Verein TV Mascherode verpachtet wurde. Der Verein erhält entsprechende Betriebs- und Unterhaltungskostenzuschüsse und ist für die Instandhaltung der Sportanlage verantwortlich. Dies vorausgeschickt nimmt die Verwaltung zur Anfrage der SPD-Fraktion im Stadtbezirksrat 212 vom 15. Januar 2026 wie folgt Stellung:

Zu 1.:

Da die Instandhaltungspflicht der Sportanlage Mascherode beim Sportverein TV Mascherode liegt und der Verein die ordentliche Verwendung der Betriebs- und Unterhaltungskostenzuschüsse regelmäßig nachweist ist ein ordnungsgemäßer Zustand gegeben. Eine Beratungs- und Unterstützungsanfrage des Vereins, insbesondere zu Beeinträchtigungen durch Wühlmäuse oder Maulwürfe, wurde durch den Verein am 23.01.26 an die Verwaltung herangetragen. Kostenschätzungen der Verwaltung liegen daher noch nicht vor. Vergleichbare Kosten für z.B. Wühlmausvergrämungen auf Sportanlagen betragen je nach Aufwand in der Regel bis zu ca. 1.000 EUR und sind von der Pächterin zu übernehmen.

Zudem ist eine Umrüstung aller städtischen Flutlichtanlagen auf LED-Technik ab dem Jahr 2027 über mehrere Jahre verteilt bereits in der städtischen Haushaltsplanung enthalten. Entsprechende Haushaltsmittel sind im Haushalt der Stadt Braunschweig eingeplant. Weiterhin finden im Jahr 2026 auf Sportanlagen, die sich im Eigentum der Stadt befinden, Standsicherheitsprüfungen der Flutlichtmasten statt, deren Kosten vereinsseitig zu tragen sind. Je Flutlichtmast wird ein geringer dreistelliger Kostenbetrag erwartet. Die Verwaltung hat eine zeitnahe gemeinsame Begehung der Sportanlage mit Vereinsvertretern geplant.

Zu 2.:

Weitere Grundsanierungen oder Investitionen sind für die Sportanlage Mascherode im städtischen Haushalt derzeit nicht geplant. Für das angemietete Areal besteht ein bis zum Jahr 2029 befristeter Vertrag, der mittelfristig durch Vertrags- oder Kaufverhandlungen im Rahmen der dann zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel anzupassen ist.

Zu 3.:

Regelmäßige Instandhaltungsmaßnahmen liegen in der Verantwortung des Vereins. Ansprechpartner für alle weiteren Belange des Sportvereins sowie die Koordination mit anderen städtischen Organisationseinheiten ist das Sportreferat.

Rudolf

Anlage/n:
keine