

Beschlussauszug

**Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Personal und Digitalisierung vom
27.11.2025**

Anlass: Sitzung
Zeit: 11:00 - 13:48
Raum, Ort: Rathaus, Großer Sitzungssaal, Platz der Deutschen Einheit 1, 38100
Braunschweig

Ö 29	Grundstücksgesellschaft Braunschweig mbH - Wirtschaftsplan 2026	25-26918
-------------	--	-----------------

Beschlussart: ungeändert beschlossen

Ratsfrau Schneider fragt, wie hoch der Flächenbestand der GGB in den Bereichen Wohnbauflächen, Gewerbebauflächen und Flächenvorsorge ist und wie viele Flächen erworben bzw. veräußert werden. Dies sei dem vorliegenden Wirtschaftsplan nicht zu entnehmen.

Protokollnotiz: Die GGB hält zum Stichtag 30.11.2025 rd. 2,1 Mio. m² Grundstücksfläche, die sich wie folgt aufteilen:

- Gewerbeflächen: rd. 0,4 Mio. m²
- Wohnbauflächen: rd. 0,42 Mio m²
- Flächenbevorratung: rd. 1,28 Mio m²

Insgesamt fanden im Jahr 2025 7 Verkaufsvorgänge statt:

- Gewerbeflächen – 6:
 - ☐ 1 in WE51-Waller See
 - ☐ 5 in WE62-WendenWest
- Wohnbauflächen – 1:
 - ☐ 1 in ST83-Stöckheim

Beschluss:

Der Vertreter der Stadt in der Gesellschafterversammlung der Grundstücksgesellschaft Braunschweig mbH wird angewiesen, den Wirtschaftsplan 2026 in der vom Aufsichtsrat in seiner Sitzung am 12. November 2025 empfohlenen Fassung zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 9 Dagegen: 0 Enthaltung: 1