

Protokoll

Sitzung des Stadtbezirksrates im Stadtbezirk 322

Sitzungstermin:	Dienstag, 27.01.2026, 19:00 Uhr
Raum, Ort:	Nachbarschaftszentrum Rühme, Gifhorner Straße 144, 38112 Braunschweig
Beginn:	19:00 Uhr
Ende:	21:34 Uhr

Anwesend

Vorsitz

Herr Carsten Degering-Hilscher - SPD

Herr Andre Gorklo - CDU

Frau Roswita Wrensch - B90/GRÜNE

Mitglieder

Herr Dr. Thomas Huk - B90/GRÜNE

Frau Heidemarie Mundlos - CDU

Herr Stefan Zander - SPD

Frau Astrid Buchholz - BIBS

Herr Jürgen Campe - CDU

Herr Axel Friese - FDP

Herr Uwe Kutschenreiter - SPD

Frau Antje Maul - CDU

Frau Angela Mischer - SPD

Frau Sabine Schmiedler - CDU

weitere Mitglieder

Herr Stefan Wirtz - AfD

Verwaltung

Herr Uwe Flamm - Protokollführung

Abwesend

Mitglieder

Herr Alper Özgür - Die LINKE. .
Frau Julia Retzlaff - SPD .

weitere Mitglieder

Herr Frank Graffstedt - SPD .
Frau Annegret Ihbe - SPD .
Herr Felix Langer - B90/GRÜNE .
Herr Mathias Möller - FDP .
Herr Maximilian Pohler - CDU .
Herr Michel Winckler - SPD .

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 18.11.2025
3. Mitteilungen
 - 3.1. Bezirksbürgermeister/in
 - 3.2. Verwaltung
4. Anträge
 - 4.1. Geruchsbelästigungen in der Umgebung des Tanklagers Thune (Fa. Soepenber, Meinestr.30) 26-28186
 - 4.2. Umstellung des Winterdienstes hinsichtlich Priorisierung von Fuß- und Radwegen 26-28189
 - 4.3. Schmalbachstraße: Postbriefkasten vs. Halteverbot 26-28188
5. 165. Änderung des Flächennutzungsplans "Solarflächen Meinholz und Thuner Heide" - Aufstellungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungsplan (mit örtlicher Bauvorschrift) „Solarflächen Meinholz und Thuner Heide“, Nr. TH26 25-28046
Bereich A) Thuner Heide: Stadtgebiet zwischen Horstkamp, Kleingartenverein Thune, Mittellandkanal und Gewerbepark Wallersee
Bereich B) Meinholz: Stadtgebiet zwischen Meinholz, Bundesstraße 4 und Ellernheide - Aufstellungsbeschluss
6. Bürgeranliegen für ein Geschwindigkeitsmessdisplay in der Wiener Straße 25-26990
7. Verwendung von bezirklichen Haushaltsmitteln
8. Weitere Anträge
 - 8.1. Parksituation Eichendorffstraße 26-28192
9. Anfragen
 - 9.1. Baugebiet Wenden-West, 2. BA, Kostenkalkulation Quartiersgaragen 26-28181
 - 9.2. Verlässlicher Busverkehr durch die Verkehrsgesellschaft Landkreis Gifhorn mbH (VLG)? 26-28193
 - 9.2.1. Verlässlicher Busverkehr durch die Verkehrsgesellschaft Landkreis Gifhorn mbH (VLG)? 26-28193-01

9.3.	Grundwasseruntersuchungen im Bereich des ehemaligen Tanklagers Thune, Meinestr. 30	26-28185
9.3.1.	Grundwasseruntersuchungen im Bereich des ehemaligen Tanklagers Thune, Meinestr. 30	26-28185-01
9.4.	Schutz der Schunter in unserem Bezirk vor Verunreinigungen durch Schadstoffe sowie Ermittlung evtl. Verursacher	26-28183
9.4.1.	Schutz der Schunter in unserem Bezirk vor Verunreinigungen durch Schadstoffe sowie Ermittlung evtl. Verursacher	26-28183-01
9.5.	Baugebiet Wenden West, 2. BA, Investoren-/Pächtersuche Quartiersgaragen	26-28191
9.5.1.	Baugebiet Wenden West, 2. BA, Investoren-/Pächtersuche Quartiersgaragen	26-28191-01

Protokoll

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksbürgermeister Degering-Hilscher eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung fand eine Einwohnerfragestunde statt.

Entschuldigt fehlen Frau Retzlaff. Herr Özgür und das beratende Mitglied Herr Graffstedt.

Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 18.11.2025

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

Beschluss: (Genehmigung des Protokolls gemäß § 69 GO)

„Das Protokoll der Sitzung des Stadtbezirksrates vom 18.11.2025 wird genehmigt.“

Abstimmungsergebnis:

11 dafür 0 dagegen 1 Enthaltung

3. Mitteilungen

Frau Buchholz nimmt ab 19:05 Uhr an der Sitzung des Stadtbezirksrates teil.

3.1. Bezirksbürgermeister/in

Herr Bezirksbürgermeister Degering-Hilscher teilt mit, dass der Bezirksgeschäftsstellenleiter Herr Flamm in Ruhestand geht und heute seine letzte Sitzung im Stadtbezirksrat betreut. Er bedankt sich bei Herrn Flamm im Namen des Stadtbezirksrates für die Betreuung in den letzten Jahren und überreicht ihm ein Präsent des Stadtbezirksrates.

3.2. Verwaltung

Frau Schmidt, Schulleiterin der Grundschule Wenden, bedankt sich, dass sie kurz das Ganztagskonzept der Grundschule Wenden vorstellen darf. Zur eigentlichen Sitzung zu dem Thema im November konnte sie leider nicht erscheinen.

Die Mitglieder des Stadtbezirksrates nehmen das vorgestellte Konzept positiv zur Kenntnis.

- Mitteilung außerhalb von Sitzungen, DS 25-25595-01 – Zuwegung Friedhof Thune – vom 03.12.2025
- Mitteilung außerhalb von Sitzungen, DS 25-27038 – Orangefarbene Bänke in Braunschweig in 4 Bezirken, Braunschweig setzt dauerhaftes Zeichen gegen Gewalt

- an Frauen! – vom 05.12.2025
- Mitteilung außerhalb von Sitzungen, DS 26-28093 – Breitbandausbau in Braunschweig, Sachstände zum eigenwirtschaftlichen und geförderten Glasfaser- und Mobilfunkausbau – vom 06.01.2026
- Mitteilung außerhalb von Sitzungen, DS 25-28029 – Neuaufstellung des Flächennutzungsplans der Stadt Braunschweig, Informations- und Beteiligungsveranstaltungen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB – vom 17.12.2025

4. Anträge

4.1. Geruchsbelästigungen in der Umgebung des Tanklagers Thune (Fa. Soepenber, Meinestr.30) 26-28186

Beschluss: (Anregung gemäß § 94 Absatz 3 NKomVG)

“Wir bitten die Verwaltung um Überprüfung und ggf. Klärung der Ursachen für ab und zu auftretende Geruchsbelästigungen in der Nähe des Tanklagers Thune und ggf. um Einleitung von Maßnahmen zur Verbesserung der Situation.”

Abstimmungsergebnis:

12 dafür 0 dagegen 1 Enthaltung

4.2. Umstellung des Winterdienstes hinsichtlich Priorisierung von Fuß- und Radwegen 26-28189

Frau Mundlos bittet darum, zu dem Thema die entsprechende Stellungnahme an den Ausschuss für Mobilität, Tiefbau und Auftragsvergaben den Mitgliedern des Stadtbezirksrates zukommen zu lassen.

Herr Dr. Huk begründet den Antrag und verweist darauf, dass die Priorität auf den Fußwegen liege.

Nach kurzer Diskussion wird der Antrag vertagt.

Beschluss:

“Der Stadtbezirksrat 322 bittet die Verwaltung, den Schneeräumplan so umzustellen, dass Fuß- und Radwege zukünftig priorisiert geräumt werden.”

4.3. Schmalbachstraße: Postbriefkasten vs. Halteverbot 26-28188

Beschluss: (Anregung gemäß § 94 Absatz 3 NKomVG)

“Die Verwaltung wird um Vorschläge gebeten, wie der Konflikt zwischen dem zurzeit bestehenden absoluten Halteverbot (Vz. 283) an der Südwestseite der Schmalbachstraße und der Anlieferung und Leerung beim Postbriefkasten am Fahrbahnrand (Höhe Hausnr. 11) aufgehoben werden kann, ggf. in Absprache mit der Deutschen Post, der örtlichen Polizei und benachbarten Betrieben.”

Abstimmungsergebnis:

13 dafür 0 dagegen 0 Enthaltungen

- 5. 165. Änderung des Flächennutzungsplans "Solarflächen Meinholz und Thuner Heide" - Aufstellungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungsplan (mit örtlicher Bauvorschrift) „Solarflächen Meinholz und Thuner Heide“, Nr. TH26 Bereich A) Thuner Heide: Stadtgebiet zwischen Horstkamp, Kleingartenverein Thune, Mittellandkanal und Gewerbepark Wallersee Bereich B) Meinholz: Stadtgebiet zwischen Meinholz, Bundesstraße 4 und Ellernheide - Aufstellungsbeschluss** **25-28046**

Herr Kohring vom Fachbereich 61, Stadtplanung und Geoinformation, führt kurz in die Thematik ein.

Anschließend stellt Herr Büchler von der Firma Solizer das Konzept/Projekt vor. Im Zusammenhang mit der Freiflächenphotovoltaikanlage seien auch ein Umspannwerk und ein Batteriespeicher vorgesehen.

Die Fläche könne zukünftig nur noch extensiv bewirtschaftet werden. Es werde ein Wildpflanzenmischung unter der Anlage eingebracht.

Die gesamte Anlage ist einzuzäunen.

Über das EEG in Verbindung mit dem Nds. WindPV-Beteiligungsgesetz wird die Kommune mit 2 Cent je Megawattstunde am Projekt beteiligt. 1 Cent je Megawattstunde ist den lokalen Anwohner*innen zugute zu kommen. Für die Anlage wird eine eigenständige Betreibergesellschaft mit Sitz in Braunschweig gegründet.

Eine Inbetriebnahme sei derzeit für Anfang 2029 vorgesehen.

Anschließend beantworten Herr Büchler und Herr Dr. Hesse Fragen aus den Reihen des Stadtbezirksrates.

Frau Mundlos bittet um Auskunft, was „unmittelbare Anwohner“ bedeutet und wie die Laufzeit und der Zinssatz zu erwarten seien.

Die angesprochenen Punkte zum detaillierten Brandschutzkonzept oder der Fahrbahn zum Gewerbepark Waller See werden erst im späteren Bauleitplanverfahren geklärt.

Auf jeden Fall sei ein Brandschutzkonzept vorgeschrieben und wird erarbeitet.

Bei den bisherigen Projekten von Solizer wurden die begünstigten Anwohner über die Postleitzahl ermittelt. Grundsätzlich kann auch eine andere Methode ausgemacht werden, um die begünstigten Anwohner festzulegen.

Der Zinssatz werde über ein Depot für 10 Jahre festgeschrieben.

Um 20:15 Uhr wird die Sitzung für Zuhörerfragen kurz unterbrochen.

Auf Nachfrage von Herr Friese erläutert Herr Büchler, dass im Speicherwerk Tagesspitzen abgefangen werden sollen.

Herr Wirtz fragt, ob es sich bei den Speichern um Lithiumcontainer handelt und wo sie im Bezirk vorgesehen seien.

Die Investitionssumme beträgt insgesamt 50 Millionen Euro.

Außerdem bittet Herr Wirtz um Auskunft, ob auch die Nachbarkommunen wegen der Abstandregelung von 2,5 km an der Konzessionsabgabe beteiligt werden.

Laut Herrn Dr. Hesse gilt das Nds. WindPV-Beteiligungsgesetz, wonach allein Braunschweig von der Abgabe profitiert.

Auf Nachfrage von Herrn Gorklo wird erklärt, dass die Fläche für 30 Jahre gepachtet wird. Für die Zeit der Nutzung als Photovoltaikanlage ist ein Ackerbau ausgeschlossen.

Anschließend stellt Frau Mundlos einen Ergänzungsantrag vor, der zur Abstimmung gestellt wird.

Beschluss:

"1. Für das im Betreff genannte und in Anlage 2 dargestellte Stadtgebiet wird die Aufstellung der 165. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarflächen Meinholz und Thuner Heide“ beschlossen.

2. Für das im Betreff genannte und in Anlage 2 dargestellte Stadtgebiet wird die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (*mit örtlicher Bauvorschrift*) „Solarflächen Meinholz und Thuner Heide“, Nr. TH26 beschlossen.“

Der Stadtbezirksrat stimmt der Vorlage zu unter der Maßgabe, dass folgende Punkte im weiteren Verfahren berücksichtigt werden:

1. Es wird ein angemessenes Brandschutzkonzept unter Beteiligung auch der örtlichen Feuerwehr erstellt und dem Stadtbezirksrat vorgestellt.
2. Die angebotene Förderung „Genussrechte“ ist für Wenden und Thune im Besonderen und dem Stadtbezirk 322 insgesamt vorzusehen und zu konkretisieren.
3. Die Feldmarksinteressentschaft ist zu beteiligen.
4. Die Strecke „Waller See – Harxbütteler Straße“ ist für Notfälle/Havarien zu erhalten und für Radfahrer und Fußgänger zur Naherholung offen zu erhalten.
5. Die Wegstrecke Richtung Harxbüttel wird ausgespart und für Radfahrer und Spaziergänger erhalten.
6. Die unter Punkt 4 und 5 genannten Strecken werden für den öffentlichen Verkehr nicht freigegeben.
7. Ein späterer Rückbau zu landwirtschaftlichen Flächen am Ende der Photovoltaikphase mit Stilllegung der Anlage soll automatisch erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

13 dafür 0 dagegen 0 Enthaltungen

6. Bürgeranliegen für ein Geschwindigkeitsmessdisplay in der Wiener Straße 25-26990

Beschluss:

Die Einrichtung eines dauerhaften Geschwindigkeitsmessdisplays wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:

13 dafür 0 dagegen 0 Enthaltungen

7. Verwendung von bezirklichen Haushaltsmitteln

Es liegen keine Zuschussanträge vor. Anträge aus den Reihen des Stadtbezirksrates werden nicht gestellt.

8. Weitere Anträge

8.1. Parksituation Eichendorffstraße

26-28192

Die Sitzung wird durch Beschluss des Stadtbezirksrat von 21:07 Uhr bis 21:10 Uhr kurz unterbrochen, um Frau Werner, Inhaberin der Tierarztpraxis, die Möglichkeit der Stellungnahme zu geben.

Beschluss:

“Die Verwaltung wird um Prüfung gebeten, ob im Umfeld der Tierarztpraxis Wenden, Eichendorffstr. 13, eine Entschärfung der Parksituation durch Änderung der bestehenden Halteverbote möglich ist.”

Abstimmungsergebnis:

9 dafür 3 dagegen 1 Enthaltung

9. Anfragen

9.1. Baugebiet Wenden-West, 2. BA, Kostenkalkulation Quartiersgaragen

26-28181

Die Stellungnahme der Verwaltung liegt noch nicht vor und wird zur nächsten Sitzung nachgereicht.

9.2. Verlässlicher Busverkehr durch die Verkehrsgesellschaft Landkreis Gifhorn mbH (VLG)?

26-28193

Die Anfrage wird mit Stellungnahme 26-28193-01 beantwortet.

**9.2.1. Verlässlicher Busverkehr durch die Verkehrsgesellschaft
Landkreis Gifhorn mbH (VLG)? 26-28193-01**

Die Stellungnahme des Referats 0120, Stadtentwicklung, Statistik, Vorhabenplanung und Wahlen vom 26.01.2026 wird zur Kenntnis genommen.

**9.3. Grundwasseruntersuchungen im Bereich des ehemaligen
Tanklagers Thune, Meinestr. 30 26-28185**

Die Anfrage wird mit Stellungnahme 26-28185-01 beantwortet.

**9.3.1. Grundwasseruntersuchungen im Bereich des ehemaligen
Tanklagers Thune, Meinestr. 30 26-28185-01**

Die Stellungnahme des Fachbereichs 68, Umwelt, vom 15.01.2026 wird zur Kenntnis genommen.

**9.4. Schutz der Schunter in unserem Bezirk vor Verunreinigungen
durch Schadstoffe sowie Ermittlung evtl. Verursacher 26-28183**

Die Anfrage wird mit Stellungnahme 26-28183-01 beantwortet.

**9.4.1. Schutz der Schunter in unserem Bezirk vor Verunreinigungen
durch Schadstoffe sowie Ermittlung evtl. Verursacher 26-28183-01**

Die Stellungnahme des Fachbereichs 68, Umwelt, vom 15.01.2026 wird zur Kenntnis genommen.

**9.5. Baugebiet Wenden West, 2. BA, Investoren-/Pächtersuche
Quartiersgaragen 26-28191**

Die Anfrage wird mit Stellungnahme 26-28191-01 beantwortet.

**9.5.1. Baugebiet Wenden West, 2. BA, Investoren-/Pächtersuche
Quartiersgaragen 26-28191-01**

Die Stellungnahme des Fachbereichs 61, Stadtplanung und Geoinformation, vom 21.01.2026 wird zur Kenntnis genommen.

Bezirksbürgermeister/in

gez.
Degering-Hilscher

Protokollführung

Flamm
Bezirksgeschäftsstellenleiter
Zugleich Protokollführung