

*Betreff:*

**Flächennutzungsplan (FPN) im Stadtbezirk 212 und Aktualisierung des Wohnraumbedarfs**

*Organisationseinheit:*

Dezernat III  
61 Fachbereich Stadtplanung und Geoinformation

*Datum:*

08.06.2026

*Beratungsfolge:*

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 212 Südstadt-Rautheim-Mascherode (zur Kenntnis)  
Mitteilungen außerhalb von Sitzungen (zur Kenntnis)

**Sachverhalt:**

Es ist zutreffend, dass eine Aktualisierung der Wohnungsbedarfsprognose und eine Evaluation des Wohnraumversorgungskonzeptes beauftragt werden soll. Vor diesem Hintergrund beantwortet die Verwaltung die Anfrage der Fraktion B90/Grüne im Stadtbezirksrat 212 wie folgt:

Zu 1.: Die Frage kann derzeit noch nicht beantwortet werden, da die Prognosezahlen noch nicht absehbar sind. Bisher geht die Verwaltung jedoch nicht von einer Beeinträchtigung aus.

Zu 2.: Nein, eine aktualisierte Wohnraumbedarfsermittlung wird vor der Kommunalwahl 2026 nicht mehr vorliegen.

Schmidbauer

**Anlage/n:**

keine