

Betreff:  
**Änderung der Einstufung des Baugebietes in Harxbüttel von einem "reinem Wohngebiet" in ein "allgemeines Wohngebiet"**

Empfänger: Stadt Braunschweig Der Oberbürgermeister	Datum: 23.06.2016
---	----------------------

Beratungsfolge: Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 323 Wenden-Thune-Harxbüttel (Entscheidung)	28.07.2016	Status Ö
---	------------	-------------

**Beschlussvorschlag:**

**Beschluss:**

Der Stadtbezirksrat 323 beantragt die, durch eine alleinige Ortsbegehung seitens der Verwaltung festgelegte, Einstufung des Baugebietes in Harxbüttel als „reines Wohngebiet“ in die als ein „allgemeines Wohngebiet“ zu ändern.

**Sachverhalt:**

Begründung:

Da für das Wohngebiet in Harxbüttel bisher kein Bebauungsplan bestand, wurde durch eine alleinige Ortsbegehung seitens der Verwaltung ein Status festgelegt, der die tatsächlichen Verhältnisse nicht vollständig widerspiegelt und dem Bedarf widerspricht sowie einer zeitgemäßen Entwicklung des Ortes entgegensteht,

Hätte die Verwaltung bei einer so gravierenden Entscheidung den Bezirksrat vorab gehört, so wäre eine Festlegung in dieser Form nicht zustande gekommen.

Der Bezirksrat beantragt daher die von der Verwaltung frei gefällte Einstufung des Baugebietes auf unbürokratischem Wege entsprechend anzupassen.

Gez. Erich Hlnze

**Anlage/n:**

keine