

*Betreff:***Sanierungsgebiet Westliches Ringgebiet
Modernisierung Jahnstraße 8 und 8 a, 11 - 12 und 18 - 20, Sozial-
plan***Organisationseinheit:*Dezernat III
61 Fachbereich Stadtplanung und Umweltschutz*Datum:*

12.10.2016

*Beratungsfolge*Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 310 Westliches Ringgebiet (zur Kennt-
nis)*Sitzungstermin*

18.10.2016

Status

Ö

Vorbemerkung:

Der Bezirksbürgermeister hat in der Sitzung am 19. April 2016 darum gebeten, Möglichkeiten zu schaffen, damit der Stadtbezirksrat die laufenden Prozesse zwischen den Mietern und der Braunschweiger Baugenossenschaft eng begleiten kann. Zudem erwartet der Bezirksrat eine kontinuierliche, möglichst umfassende Unterrichtung.

Sachstand:

Das Quartiermanagement Plankontor hat nach Erteilung des Auftrages mit der Bearbeitung begonnen. Erste Gespräche wurden geführt. Dabei hat sich gezeigt, dass für die Gebäude 11 bis 12 und 18 bis 20 der Auszug der Mieter auf der Grundlage von Vereinbarungen mit der BBG erfolgt ist bzw. bevorsteht. Die Mieter werden nach Abschluss der Arbeiten wieder in die Wohnungen zurückkehren, sofern sie dies wünschen. Vergleichbare Lösungen sind bei den Gebäuden 8 und 8 a noch in der Bearbeitung. Nach bisherigem Stand sollen die baulichen Maßnahmen in den Ateliers auf Instandsetzung reduziert werden. Über die Höhe der Miete müssen zwischen der BBG und den Künstlern Vereinbarungen getroffen werden, bei der die Höhe einer möglichen Zuwendung aus Städtebauförderungsmitteln berücksichtigt werden muss. In den Obergeschossen werden die Wohnungen modernisiert.

Hornung

Anlagen:

Keine