

*Betreff:*

**Neubau des Feuerwehrhauses in Timmerlah**

*Organisationseinheit:*

Dezernat III  
65 Fachbereich Hochbau und Gebäudemanagement

*Datum:*

06.06.2019

*Beratungsfolge*

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 222 Timmerlah-Geitelde-Stiddien (zur  
Kenntnis)

*Sitzungstermin*

06.06.2019

*Status*

Ö

**Sachverhalt:**

Die Verwaltung plant den Neubau des Feuerwehrhauses Timmerlah. Die Notwendigkeit eines Neubaus ergibt sich aus dem Feuerwehrbedarfsplan und den durch die FUK (Feuerwehrunfallkasse) festgestellten Mängeln am bisherigen Feuerwehrhaus und den fehlenden Möglichkeiten, diese mit Sanierungs- oder Anbaumaßnahmen im Bestand zu beheben.

Ein Grundstück für den Neubau steht zur Verfügung. Es ist das bereits im Rahmen der Errichtung des SB-Marktes gekaufte Grundstück an der Timmerlahstraße am Ortsausgang in Richtung Weststadt.

Die Haushaltsmittel sind vorhanden. Der Neubau wird gemäß Standardraumprogramm der Feuerwehr Braunschweig errichtet. Dies umfasst neben der Fahrzeughalle mit zwei Stellplätzen, Werkstatt und Umkleidebereich einen Schulungsraum mit Teeküche sowie das Büro des Ortsbrandmeisters.

Diesem Raumprogramm wurde im Feuerwehrausschuss zugestimmt. Der Baubeginn ist für den Herbst 2019 geplant. Die Verwaltung beabsichtigt, den Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss vom Bauausschuss am 2. Juli 2019 einzuholen.

Leuer

**Anlage/n:**

Grundriss Erdgeschoss  
Lageplan Draufsicht