

*Betreff:***WC-Anlage Kultviertel - Sachstandsanfrage***Organisationseinheit:*Dezernat III
65 Fachbereich Hochbau und Gebäudemanagement*Datum:*

04.12.2019

Beratungsfolge

Bauausschuss (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

03.12.2019

Status

Ö

Sachverhalt:

Mit DS 19-10281 übermittelte die Verwaltung am 19.03.2019 einen Sachstand zur Errichtung neuer öffentlicher Bedürfnisanstalten, konkret zu den Neubauten von WC-Anlagen im Inselwallpark, am Rande des Westparks sowie im Kultviertel Friedrich-Wilhelm-Platz (s. Lagepläne Anlage). Die Standorte sind verwaltungsintern abgestimmt; der Standort im Kultviertel Friedrich-Wilhelm-Platz an der Südstraße wurde mit dem Arbeitsausschuss Innenstadt Braunschweig eV (AAI) und Vertretern des Kult-Viertels erörtert und von ihnen bestätigt.

Wie in der Mitteilung schon erläutert, ist vorgesehen, die drei WC-Anlagen parallel zu planen und auszuschreiben, um Synergieeffekte zu heben und ein wirtschaftliches Ergebnis zu erzielen. Leitprodukt der weiteren Planung waren früher von städtischer Seite errichtete WC-Kuben wie der am Franzschen Feld. Auf dieser Grundlage wurde die Planung aktualisiert abgeschlossen und im September eine öffentliche Ausschreibung durchgeführt. Auf diese ging lediglich ein einziges Angebot ein. Es lag so deutlich über der Kostenberechnung, dass die Ausschreibung am 16.10.2019 wegen Unwirtschaftlichkeit aufgehoben werden musste.

Deshalb wurde die Planung im Anschluss modifiziert (s. Anlage) und mit potentiellen Anbietern Kontakt aufgenommen. Ziel ist zeitnah in einer beschränkten Ausschreibung mit konkret angefragten Anbietern erneut Angebote einzuholen. Aufgrund der Weihnachtszeit ist die Submission für Ende Januar 2020 vorgesehen. Darauf aufbauend ist eine Bauausführung im Sommer 2020 vorgesehen. Fundamente und Erschließungs-arbeiten werden bei Frostfreiheit vorgezogen.

Leuer

Anlage/n:

- Anlage 1 - Bedürfnisanlage Inselwall
- Anlage 2 - Bedürfnisanlage Südstraße
- Anlage 3 - Bedürfnisanlage Westpark 1
- Anlage 4 - Bedürfnisanlage Westpark 2