

# Stadt Braunschweig

Der Oberbürgermeister

## Protokoll

### Sitzung des Bauausschusses

---

**Sitzung:** Dienstag, 09.03.2021

**Ort:** Fürst Lounge (Volkswagen Halle), Europaplatz 1, 38100 Braunschweig,  
Videokonferenz

**Beginn:** 15:00 Uhr

**Ende:** 16:08 Uhr

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Herr Thorsten Köster - CDU

##### Mitglieder

Frau Lisa-Marie Jalyschko - B90/GRÜNE

Herr Nils Bader - SPD

Frau Beate Gries - B90/GRÜNE

Frau Ellen Hannebohn - SPD

Frau Antje Keller - CDU

Herr Detlef Kühn - SPD

Herr Reinhard Manlik - CDU

Herr Gunnar Scherf - AfD

Herr Dennis Scholze - SPD

Herr Udo Sommerfeld - DIE LINKE.

##### weitere Mitglieder

Herr Christian Bley - Die Fraktion P<sup>2</sup>

Herr Carsten Lehmann - FDP

Herr Peter Rosenbaum - BIBS

Frau Dr. Annette Rohling - Seniorenrat Braunschweig

bis 15:55 Uhr

##### sachkundige Bürger

Herr Gerald Gaus - SPD

Herr Felix Nordheim - CDU

Herr Maximilian Pohler - CDU

Herr Dr. Helge Wendenburg - SPD

##### Verwaltung

Herr Heinz-Georg Leuer - Dezernent III

Herr Holger Herlitschke - Dezernent VIII

Herr Wilhelm Eckermann - FBL 65  
Herr Dirk Franke - komm. RefL 0650  
Herr Klaus Benschmidt - FBL 65  
Frau Bianca Winter - RefL 0600

### **Technische Sitzungsleitung/Protokollführung**

Frau Julia Matos - Ref. 0600  
Herr Holger Ender - Ref. 0600

### **Abwesend**

#### **weitere Mitglieder**

Herr Rolf Kamphenkel - Behindertenbeirat e. V. entschuldigt

#### **sachkundige Bürger**

Herr Horst-Dieter Steinert - B90/GRÜNE entschuldigt

### **Tagesordnung**

#### **Öffentlicher Teil:**

- |       |   |             |
|-------|---|-------------|
| 1     | Eröffnung der Sitzung   |             |
| 2     | Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 26.01.2021 (öffentlicher Teil)   |             |
| 3     | Anträge   |             |
| 3.1   | Energiesparstandard für neu zu errichtende städtische Gebäude   | 21-15422    |
| 3.1.1 | Energiesparstandard für neu zu errichtende städtische Gebäude   | 21-15422-01 |
| 3.2   | Teilhabe fördern: Barrierefreie Sitzungsorte  | 21-15184    |
| 3.2.1 | Teilhabe fördern: Barrierefreie Sitzungsorte  | 21-15184-01 |
| 4     | Grundschule Rautheim, Neubau GTB, Erweiterung zur Dreizügigkeit und Sanierung, Schulstr. 7, 38126 Braunschweig<br>Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss  | 21-15257    |
| 5     | Schaffung einer baulichen Interimslösung für verschiedene anstehende Baumaßnahmen an Schulen (2. BA)<br>Erstnutzer Gymnasium Neue Oberschule, Mendelssohnstr. 9, 38106 Braunschweig<br>Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss | 21-15297    |
| 6     | Grundschule Comeniusstraße, Anbau und Sanierung<br>hier: Kostenerhöhung   | 21-15299    |

7	Anfragen	
7.1	Status Digitalisierung an Braunschweiger Schulen	21-15425
7.1.1	Stand der Modernisierung der Datennetze in den Schulen in Braunschweig	21-15425-02
7.2	Jetzt wichtige Schulsanierungen auf den Weg bringen! - Aktueller Bearbeitungsstand	21-15405
7.2.1	Jetzt wichtige Schulsanierungen auf den Weg bringen! - Aktueller Bearbeitungsstand	21-15405-01
7.3	Baustellenüberwachung: Kameras im öffentlichen Raum?	21-15417
7.4	Verringerung von Einwegverpackungen (Zero-Waste-Strategie) im Gastronomiebereich für Braunschweig	21-15423
7.4.1	Verringerung von Einwegverpackungen (Zero-Waste-Strategie) im Gastronomiebereich für Braunschweig	21-15423-01
7.5	Vermeidung von Einwegprodukten	21-15424
7.5.1	Vermeidung von Einwegprodukten	21-15424-01
7.6	Mündliche Anfragen	

## Protokoll

### Öffentlicher Teil:

**Hinweis:** Die amtliche Bekanntmachung der Sitzung in der Braunschweiger Zeitung erfolgte verspätet. Dadurch sind die im öffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse rechtswidrig und nichtig. Zu den dem Bauausschuss zur Entscheidung vorgelegten Vorlagen (TOP 4 bis 6) wurden daraufhin Umlaufverfahren gemäß § 182 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 NKomVG durchgeführt. Es ergaben sich identische Abstimmungsergebnisse. Aus Transparenz- und Vereinfachungsgründen werden die Beschlussfassungen aus dem Umlaufverfahren im Protokoll zur Sitzung vom 09.03.2021 zusätzlich aufgeführt.

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Ausschuss-Vorsitzende Ratsherr Köster eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

### 2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 26.01.2021 (öffentlicher Teil)

Das Protokoll (öffentlicher Teil) wird genehmigt.

### Abstimmungsergebnis:

dafür: 10    dagegen: 0    Enthaltungen: 1

### 3. Anträge

- 3.1. Energiesparstandard für neu zu errichtende städtische Gebäude** **21-15422**  
**Antrag der SPD-Fraktion**
- 3.1.1. Energiesparstandard für neu zu errichtende städtische Gebäude** **21-15422-01**  
**Stellungnahme der Verwaltung**

Ratsherr Kühn erläutert den Antrag der SPD-Fraktion.

Unter Bezugnahme auf die Stellungnahme der Verwaltung zur Anfrage 21-15122 bittet er, das im Beschlusstext unter den Ziffern 3 und 4 genannte Projekt „Neubau GS Wedderkopsweg“ in „Neubau Kita Rautheim“ zu ändern.

Stadtrat Herlitschke ergänzt, dass sich die GS Wedderkopsweg bereits in einer fortgeschrittenen Planungsphase befindet. Es wurde daher vorgeschlagen, ein anderes Vorhaben zu wählen.

#### **Beschluss (geändert):**

Die Stadt Braunschweig entwickelt im Rahmen einer Studie einen umsetzbaren Energiesparstandard für neue städtische Gebäude mit den Zielen:

1. Jahresheizwärmebedarf von maximal 15 kWh/(m<sup>2</sup>a), um den Passivhausstandard des Passivhaus Instituts zu erreichen.
2. Die Ergebnisse der Studie sind im zuständigen Ausschuss vorzustellen.
3. Die Studie soll nach Möglichkeit so rechtzeitig fertig sein, dass die Ergebnisse in das Projekt „~~Neubau Grundschule Wedderkopsweg~~“ „**Neubau Kita Rautheim**“ einfließen können.
4. Für das Projekt „~~Neubau Grundschule Wedderkopsweg~~“ „**Neubau Kita Rautheim**“ wird nach oder mit Vorliegen der Studie eine Beschlussvorlage für die zuständigen Gremien vorbereitet, die konventionelle Bauweise und Erstellung nach Energiesparstandard gemäß Studie gegenüberstellt.

#### **Abstimmungsergebnis (Empfehlung an den Verwaltungsausschuss):**

dafür: 11    dagegen: 0    Enthaltungen: 0

#### **Ergebnis:**

Die Stellungnahme 21-15422-01 wird zur Kenntnis genommen.

- 3.2. Teilhabe fördern: Barrierefreie Sitzungsorte** **21-15184**  
**Antrag der Gruppe Die Fraktion P<sup>2</sup>**
- 3.2.1. Teilhabe fördern: Barrierefreie Sitzungsorte** **21-15184-01**  
**Stellungnahme der Verwaltung**

Ratsherr Bley erläutert den Antrag der Gruppe Die Fraktion P<sup>2</sup>.

Aufgrund der Stellungnahme der Verwaltung, wonach die vorgeschlagene Änderung der Geschäftsordnung unzulässig ist, zieht Ratsherr Bley den Antrag zurück. Eine Entscheidung über den Antrag entfällt damit. Ratsherr Bley richtet die Bitte an die Verwaltung, nach Möglichkeit barrierefreie Sitzungsorte zu wählen.

#### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird gebeten, zum Beginn der neuen Wahlperiode am 1. November 2021

folgende Änderungen der Geschäftsordnung für den Rat, den Verwaltungsausschuss, die Ausschüsse und die Stadtbezirksräte der Stadt Braunschweig vorzubereiten:

Die Paragraphen 12 und 62 erhalten jeweils einen weiteren Punkt mit dem Satz:

„Der Sitzungsort ist so zu wählen, dass er baulich barrierefrei zugänglich ist.“

#### **Ergebnis:**

Der Antrag wird vom Antragsteller zurückgezogen.

Die Stellungnahme 21-15184-01 wird zur Kenntnis genommen.

#### **4. Grundschule Rautheim, Neubau GTB, Erweiterung zur Dreizügigkeit und Sanierung, Schulstr. 7, 38126 Braunschweig Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss 21-15257**

Ratsherr Köster fragt unter Bezugnahme auf das Baugebiet Heinrich der Löwe, welche Bedeutung die dortige Erhöhung der Wohneinheiten für diesen Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss hat. Stadtrat Herlitschke empfiehlt, das vorgesehene Bauprogramm aufgrund der fortgeschrittenen Planung umzusetzen. Eine Änderung hat nicht zu vertretende Auswirkungen auf den Zeitplan. Die zum Beschluss vorgelegte Planung ist erweiterbar, bedarf allerdings einer Neuplanung. Sollte sich 2025/26 ein größerer Bedarf herausstellen, kann dieser zunächst über eine Containerlösung abgedeckt werden.

Zur Anregung von Ratsfrau Keller, ein Geschoss auf das Gebäude aufzusetzen, informiert Stadtrat Herlitschke, dass der Bauantrag bereits gestellt wurde. Für das Aufsetzen eines Geschosses müsste die Statik des Gebäudes neu nachgewiesen und der Bauantrag neu abgestimmt werden. Dies führt zu einer Verzögerung von mindestens neun Monaten sowie höherer Kosten und erscheint aus seiner Sicht nicht sachgerecht.

Die Ratsherren Köster und Kühn bitten die Verwaltung um eine Aussage zu der erwarteten Entwicklung der Schülerzahlen als Protokollnotiz.

Stadtrat Herlitschke sagt eine umgehende Gremienbeteiligung zu, wenn sich ein Handlungserfordernis für die Verwaltung ergibt.

Protokollnotiz: In der vom Rat beschlossenen Vorlage „Städtische Teilkonzepte zur Umsetzung des Ganztagsbetriebs an der Grundschule Querum und der Grundschule Rautheim“ (Ds 20-14409, Anlage 2) hatte die Verwaltung bereits darauf hingewiesen, dass es ab dem Schj. 2025/2026 aufgrund der erhöhten Anzahl von Wohneinheiten (fast 700 statt ursprünglich geplanter ca. 400 WE) prognostisch zu einer 4-Zügigkeit in den ersten beiden Schuljahrgängen (insgesamt 14 Klassen für alle Jahrgangsstufen) kommen kann.

Unter der Betrachtung aktueller Erkenntnisse wie der Anzahl genehmigter WE und der voraussichtlichen zukünftigen Schulanfängerinnen und -anfänger gem. Einwohnermeldestatistik ist nun ab dem Schj. 2025/2026 eine Überschreitung der 3-Zügigkeit lediglich im ersten Schuljahrgang rechnerisch möglich, im Jahr darauf in den ersten beiden Schuljahrgängen. Da die Anzahl der SuS lediglich knapp über einer vollen 3-Zügigkeit liegt und vermutlich nicht langfristig überschritten wird, sollte weiterhin mit der 3-zügigen KoGS geplant werden. Sollte die Kapazität der Schule tatsächlich temporär überschritten werden, müssten ggf. Interimsmaßnahmen wie die Aufstellung von mobilen Raumeinheiten (Schulraumcontainer) umgesetzt werden.

Es ist jedoch zu berücksichtigen, dass es durch die Anzahl der inklusiv zu beschulenden Kinder (Doppelzählung) und die Wahlfreiheit vieler Eltern im Rahmen des flexiblen Einschulungstichtags zu einer anderen Klassenbildung kommen kann. Da der „Puffer“ in einigen Schuljahrgängen bereits vor dem Schj. 2025/2026 klein ist, könnte somit bereits vorher z. T. die 3-Zügigkeit überschritten werden. Dies gilt auch dann, wenn z. B. die Anzahl der WE wei-



### **Ergebnis:**

Die Stellungnahme 21-15425-02 wird zur Kenntnis genommen.

**7.2. Jetzt wichtige Schulsanierungen auf den Weg bringen! - Aktueller Bearbeitungsstand** **21-15405**  
**Anfrage der CDU-Fraktion**

**7.2.1. Jetzt wichtige Schulsanierungen auf den Weg bringen! - Aktueller Bearbeitungsstand** **21-15405-01**  
**Stellungnahme der Verwaltung**

Ratsherr Köster bringt die Anfrage der CDU-Fraktion ein.

### **Ergebnis:**

Die Stellungnahme 21-15405-01 wird zur Kenntnis genommen.

**7.3. Baustellenüberwachung: Kameras im öffentlichen Raum?** **21-15417**  
**Anfrage der Gruppe Die Fraktion P<sup>2</sup>**

Herr Leuer informiert, dass der Ordnungsverwaltung eine Beantwortung der Anfrage zu dieser Sitzung nicht möglich war, da noch nicht alle Informationen zur Beantwortung der Frage 1 vorlagen.

Ratsherr Köster bittet, die Anfrage ggf. als Mitteilung außerhalb von Sitzungen zu beantworten.

Protokollnotiz: Die Anfrage wurde mit der DS 21-15417-01 als Mitteilung außerhalb von Sitzungen beantwortet.

**7.4. Verringerung von Einwegverpackungen (Zero-Waste-Strategie)** **21-15423**  
**im Gastronomiebereich für Braunschweig**  
**Anfrage der SPD-Fraktion**

**7.4.1. Verringerung von Einwegverpackungen (Zero-Waste-Strategie)** **21-15423-01**  
**im Gastronomiebereich für Braunschweig**  
**Stellungnahme der Verwaltung**

Ratsherr Kühn bringt die Anfrage der SPD-Fraktion ein.

Ratsherr Kühn bittet um Einschätzung der Verwaltung, ob in Braunschweig ein einheitliches System eingeführt werden kann. Aus Sicht von Stadtbaurat Leuer sollte versucht werden, mit einem ggf. zwei Systemen zu agieren.

Stadtbaurat Leuer erklärt auf Anregung des Bürgermitglieds Dr. Wendenburg, dass für das Awiko sorgfältig abzuwägen ist, welcher Detaillierungsgrad erreicht werden soll. Eine grundsätzliche Aussage zu Einwegverpackungen im Gastronomiebereich sollte jedoch getroffen werden. Die Beschreibung des Systems von Einwegverpackungen im Gastronomiebereich hält er nach erster Einschätzung für zu detailliert.

### **Ergebnis:**

Die Stellungnahme 21-15423-01 wird zur Kenntnis genommen.

**7.5. Vermeidung von Einwegprodukten** **21-15424**

## Anfrage der SPD-Fraktion

### 7.5.1. Vermeidung von Einwegprodukten Stellungnahme der Verwaltung

21-15424-01

Ratsherr Kühn bringt die Anfrage der SPD-Fraktion ein.

Auf Nachfrage von Ratsherr Kühn erklärt Herr Benschmidt, dass die Prüfung, welche Satzungen oder Regelungen für genehmigungs- oder anmeldepflichtige Veranstaltungen außerhalb der öffentlichen Verkehrsflächen bestehen, bis zum Inkrafttreten der Einwegkunststoffverbotsverordnung am 1. Juli 2021 erfolgen soll.

#### Ergebnis:

Die Stellungnahme 21-15424-01 wird zur Kenntnis genommen.

## 7.6. Mündliche Anfragen

### 7.6.1

Auf Nachfrage von Ratsfrau Jalyschko zum Zeitplan für das Abfallwirtschaftskonzept (Awiko) informiert Stadtbaurat Leuer, dass eine Beratung des Awiko in der Sitzung des Bauausschusses am 29. Juni 2021, spätestens jedoch in der Sitzung am 21. September 2021 vorgesehen ist.

### 7.6.2

Nachfragen von Ratsfrau Jalyschko, Ratsfrau Gries und Ratsherr Sommerfeld zum Winterdienst werden von Stadtbaurat Leuer und Stadtrat Herlitschke beantwortet. In nächster Zeit wird eine Analyse des Winterdienstes erfolgen, um mögliche Verbesserungspotenziale zu erkennen. Eine Information der Gremien ist beabsichtigt.

### 7.6.3

Unter Hinweis auf den abgesagten diesjährigen Stadtputztag fragt Ratsherr Kühn, ob die ALBA Braunschweig GmbH die Eigeninitiative von Vereinen unterstützen kann. Stadtbaurat Leuer sagt hierzu eine Abstimmung mit der ALBA GmbH zu.

Der Ausschussvorsitzende Ratsherr Köster schließt die Sitzung um 16:08 Uhr.

---

gez. Köster	gez. Leuer	gez. Herlitschke	gez. Ender
- Vorsitz -	- Stadtbaurat -	- Stadtrat -	- Schriftführung -