

Betreff:

Grundsatzentscheidung Umgestaltung Hagenmarkt nach Wettbewerbsverfahren

Organisationseinheit:

Dezernat III
0610 Stadtbild und Denkmalpflege

Datum:

03.11.2022

Beratungsfolge

Ausschuss für Planung und Hochbau (Entscheidung)

Sitzungstermin

09.11.2022

Status

Ö

Beschluss:

Der Entwurf des Wettbewerbssiegerbüros Capatti Staubach Urbane Landschaften aus Berlin (s. Anlagen 1 und 2) wird zur planerischen Grundlage für die weitere Entwurfs- und Ausführungsplanung in Bezug auf das Wettbewerbsareal, das erweiterte Brunnumfeld am Hagenmarkt (Flächenumriss s. Anlage 1).

Die Empfehlungen der Wettbewerbsjury zur weiteren Bearbeitung sind umzusetzen.

Sachverhalt:

Wie bereits in der Stadtbezirksratssitzung am 1. November 2022 von der Verwaltung angekündigt, wurde in den Beschluss ergänzend aufgenommen, dass die Empfehlungen der Wettbewerbsjury zur weiteren Bearbeitung umzusetzen sind. Diese Empfehlungen sind in der Ursprungsvorlage 22-19737 auf Seite 2 bereits benannt worden.

Sie lauten:

- Erhöhung des Anteils unversiegelter Fläche auf die Größenordnung des Bestands (z.B. durch eine Erweiterung des Saumbereichs, insbesondere im nordöstlichen Teil)
- Steigerung des organisch klimawirksamen Anteils
- Ausbildung einer Schwelle/Abgrenzung zum nördlich angrenzenden Straßenraum prüfen
- Weitere Möglichkeiten zum Einsatz von wasserdurchlässigen Belägen prüfen
- Vorgeschlagenen Kiosk als Pavillon mit vegetativen Fassadenelementen prüfen

Die beiden ersten Empfehlungen werden von der Verwaltung so angesehen, dass diese verbindlich umzusetzen sind. Entsprechende Nachweise hierzu werden erfolgen. Die drei Prüfaufträge in der Folge werden fachlich inhaltlich geprüft. Dies wird aber ergebnisoffen geschehen; die Verwaltung wird nach Abschluss der Prüfung berichten

Im Übrigen wird auf die Ursprungsvorlage 22-19737 - hier insbesondere bezugnehmend auf die Ausführungen zu den Anlagen 3 und 4 - verwiesen .

Leuer

Anlage/n:

Anlage 1: Lageplan mit Flächenumriss

Anlage 2: Perspektive

Anlage 3: Lageplan mit ungefährender Einziehungsfläche

Anlage 4: Lageplan Straßenplanung Umfeld Hagenmarkt