

Betreff:

**Nutzung des Parkdecks auf dem Stadthallengelände für  
Konzerthaus und Musikschule**

Organisationseinheit:

Dezernat VI  
0800 Stabsstelle Wirtschaftsdezernat

Datum:

09.03.2023

Beratungsfolge

Ausschuss für Planung und Hochbau (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

08.03.2023

Status

Ö

**Sachverhalt:**

Vorbemerkung

Durch die Verzögerungen bei der Sanierung der Stadthalle hat sich eine erhebliche Verschiebung im Projektverlauf ergeben. Die in der zitierten damaligen Stellungnahme getroffenen Aussagen gelten weiterhin, die Hotelöffnung hängt ganz maßgeblich vom Fertigstellungstermin der Stadthalle ab. Deshalb hat der Prozess zur Ansiedlung eines Hotels pausiert.

Zu Frage 1.:

Die Verwaltung steht nach Vorliegen des Sanierungskonzeptes aktuell wieder in Gesprächen zur Ansiedlung. Der Investor hat nach wie vor Interesse an der Errichtung eines Hotels. Eine multifunktionale Veranstaltungsstätte mit dem Schwerpunkt Tagungs- und Kongresszentrum wäre ohne angeschlossenes Tagungshotel mit ergänzendem Raum- und Gastronomieangebot unattraktiver. Deshalb ist die ergänzende Ansiedlung ein wichtiger funktionaler Baustein und Attraktivitätsfaktor für die künftige Stadthalle.

Zu Frage 2.:

entfällt, siehe 1.

Leppa

**Anlage/n:** keine