

*Betreff:***Alternativstandort Stadtteilstfest in der Weststadt***Organisationseinheit:*Dezernat VIII
65 Fachbereich Gebäudemanagement*Datum:*

16.08.2023

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 221 Weststadt (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

23.08.2023

Status

Ö

Sachverhalt:

Im Zuge des Neubaus einer Grundschule und einer 1-Fach-Sporthalle in der Weststadt an der Ludwig-Winter-Straße (Vorlage 23-20936) ist eine Verlegung des bisher an diesem Standort einmal jährlich veranstalteten Stadtteilstfestes erforderlich.

In diesem Zusammenhang wurden mehrere mögliche Alternativstandorte geprüft. Eine durchgeführte schalltechnische Berechnung unter Berücksichtigung der Größe und der Aufbauten der vergangenen Jahre hat hierbei ergeben, dass nur am Standort an der Timmerlahstraße die Einhaltung der Immissionsrichtwerte möglich ist. Bei allen anderen geprüften Standorten (Donauknoten, Alsterplatz und Lichtenberger Straße) würde das Fest zu einer Überschreitung der Immissionsrichtwerte in der Nachbarschaft führen.

Der neue Standort ist für den nicht motorisierten Individualverkehr über Donaustraße oder Lichtenberger Straße erreichbar, eine optimale ÖPNV Anbindung ist über die Haltestellen „Kremsweg“ und „An der Rothenburg“, hier mit einem Straßenbahnhaltepunkt, und einer anschließenden fußläufigen Anbindung von ca. 10 Min. gut gegeben.

Der durch den Veranstalter übermittelte Aufbauplanung an der Ludwig-Winter-Straße lässt sich exemplarisch am Standort Timmerlahstraße problemlos nachweisen, so dass auf der verbleibenden Restfläche bei Bedarf zusätzliche Stellplätze vorgehalten werden könnten. Für Fahrräder können zwingend erforderliche Abstellflächen am Zugang zum Areal freigehalten werden. Es wird empfohlen, die Verkaufsstände etc. an der Timmerlahstraße so aufzubauen, dass mit ergänzenden Maßnahmen die notwendige Sicherung zur Timmerlahstraße gegeben ist. Die bisherige Medienanbindung hinsichtlich Nennleistungen für Strom und Wasser kann auch hier im östlichen Bereich des Areals vorgehalten werden. Da die BSINetz plant, die Ortsnetzstation für Strom in diesem Bereich zu erneuern, besteht bezüglich der elektrischen Leistung und des Standortes der Medienanschlüsse derzeit noch Flexibilität, die genutzt werden soll.

Eine adäquate Nutzbarkeit dieses Standortes als zukünftiger Festplatz ist somit gegeben.

Herlitschke

Anlage/n:

Anlage 1_Nutzungsbeispiel Festwiese Timmerlahstraße

Anlage 2_Prüfstandorte Weststadt 2022