

Betreff:

Fördergebiet "Soziale Stadt - Donauviertel"
Maßnahmengesamtplan ab 2016

Organisationseinheit:

Dezernat III
61 Fachbereich Stadtplanung und Geoinformation

Datum:

25.07.2024

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 221 Weststadt (zur Kenntnis)
Ausschuss für Planung und Hochbau (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

14.08.2024
04.09.2024

Status

Ö
Ö

Anlass:

Aufgrund einer Nachfrage im APH nach den bisher umgesetzten Maßnahmen im Sanierungsgebiet „Soziale Stadt - Westliches Ringgebiet“ (DS 24-23992) hat die Verwaltung dies zum Anlass genommen ebenfalls einen Übersichtsplan mit allen öffentlichen sowie größeren privaten Maßnahmen für das Fördergebiet „Soziale Stadt – Donauviertel“ zu erstellen.

Erläuterung:

Die Maßnahmen werden anhand von Kreisen veranschaulicht, die, abhängig von den investierten Städtebaufördermitteln, unterschiedliche Größen aufweisen. Bei den noch offenen Maßnahmen handelt es sich um die vorab kalkulierten Kosten. Diese Auflistung ist nicht abschließend. Zudem wurden die Maßnahmen im Bereich des „Campus“ die aus Mitteln des Förderprogramms Investitionspakt „Soziale Integration im Quartier“ finanziert werden durch gelbe Kreise dargestellt. Die Tabellen erhalten eine Aufstellung der Maßnahmen, deren Kosten sowie das Fertigstellungsjahr oder des erwarteten Umsetzungsjahr bei offenen Maßnahmen.

Das Fördergebiet „Soziale Stadt – Donauviertel“ wurde im Jahr 2016 in das Bund-Länder-Programm „Soziale Stadt“ aufgenommen. Seit 2020 läuft das Verfahren unter der neuen Bezeichnung „Sozialer Zusammenhalt - Zusammenleben im Quartier gemeinsam gestalten“ weiter.

Ziele des Städtebauförderungsprogramms Soziale Stadt/Sozialer Zusammenhalt:

- Behebung von städtebaulichen Missständen
- Verbesserung des Wohnumfeldes
- Erhalt und Modernisierung von Gebäuden
- Stärkung des sozialen Zusammenhalts im Gebiet
- Stärkung der Identifikation mit dem Gebiet

Bei den investiven Förderungen handelt es sich u. a. um folgende Baumaßnahmen:

- Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen
- Sanierung von Spielplätzen
- Straßenumgestaltungen
- Ausbau von Fuß- und Radwegen
- Fassadensanierungen
- Private Ordnungsmaßnahmen und Modernisierungen

Leuer

Anlage/n:

Fördergebiet „Soziale Stadt – Donauviertel“ - Maßnahmengesamtplan ab 2016

Fördergebiet „Soziale Stadt - Donauviertel“
Maßnahmengesamtplan ab 2016

Abgeschlossene Maßnahmen

- 1 - **Spielplatz Möhlkamp**
Fertigstellung 2019, 229.500 €
- 2 - **Am Lehmanager 11-13 1. BA (Dach, Fassade)**
Fertigstellung 2020, 77.500 €
- 3 - **Am Lehmanager 11-13 2. BA (Wohnumfeld)**
Fertigstellung 2020, 112.000 €
- 4 - **Wegeverbindung Am Queckenberg - Möhlkamp**
Fertigstellung 2020, 144.000 €
- 5 - **Anbindung Spielplatz Möhlkamp**
Fertigstellung 2020, 24.500 €
- 6 - **Umzugsmanagement**
Fertigstellung 2021/2022, 137.000 €
- 7 - **Spielplatz Lahnstraße**
Fertigstellung 2022, 101.000 €
- 8 - **Jugend- und Bolzplatz Lahnstraße**
Fertigstellung 2022, 291.500 €
- 9 - **Straßensanierung Im Wasserkamp**
Fertigstellung 2023/2024, 255.000 €
- 10 - **An den Gärtnerhöfen Ordnungsmaßnahme**
Fertigstellung 2023, 258.000 €
- 11 - **An den Gärtnerhöfen Wohnumfeld 1. BA**
Fertigstellung 2023, 69.000 €

Offene Maßnahmen

- 12 - **Hochspannungspark**
Umsetzung 2024/2025, 1.887.000 €
- 13 - **Wegeverbindung Im Wasserkamp**
Umsetzung 2024/2025, 185.000 €
- 14 - **An den Gärtnerhöfen Wohnumfeld 2. BA**
Umsetzung 2025, 337.750 €
- 15 - **Quartierspark, Durchwegung „Wäldchen“**
Umsetzung 2025, 415.000 €
- 16 - **Parkplatz Ludwig-Winter-Straße 1.BA**
Umsetzung 2024/2025, 170.000 €

Investitionspakt „Soziale Integration im Quartier“

- 1 - **Kinder- und Teenyclub „Weiße Rose“**
Fertigstellung 2023, 2.525.000 €
- 2 - **Kulturpunkt West**
Fertigstellung 2024, 2.625.000 €
- 3 - **Kulturpunkt West Außengelände**
Umsetzung 2025, 504.000 €

