

Betreff:

Grund- und Hauptschule Rünigen, Thiedestr. 24A, 38122 Braunschweig
Hier: 2. BA. - Sanierung der Grundleitungen
Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss

Organisationseinheit:

Dezernat VI
0650 Referat Hochbau

Datum:

26.02.2026

Beratungsfolge:

Ausschuss für Planung und Hochbau (Entscheidung)

Sitzungstermin

10.03.2026

Status

Ö

Beschluss:

Dem o. a. Bauvorhaben wird gemäß den Plänen vom 5. Februar 2026 zugestimmt.

Die Gesamtkosten für den 2. BA der Außensanierung der Grund- und Hauptschule Rünigen (hier: Grundleitungen) - einschl. der Eigenleistung und eines Zuschlags für Unvorhergesehenes werden aufgrund der Kostenberechnung vom 5. Februar 2026 auf 2.085.000 € festgestellt.

Sachverhalt:**1. Beschlusskompetenz**

Die Beschlusskompetenz des Ausschusses für Planung und Hochbau für Objekt- und Kostenfeststellungen ergibt sich aus § 6 Nr. 4 lit. a) der Hauptsatzung der Stadt Braunschweig in Verbindung mit § 76 Abs. 3, Satz 1 NKomVG.

2. Begründung und Beschreibung des Bauvorhabens

Im 1. BA ist bereits die Kellerwandsanierung der Grund- und Hauptschule Rünigen erfolgt. Es ist jetzt geplant, in einem 2. BA die Grundleitungen der Schule zu sanieren. Der Sanierungsbedarf ergibt sich durch die Schadensbilder an den Grundleitungen. Die Grundleitungen wurden in den vergangenen Jahren lediglich nach Erfordernis erweitert. Daher besteht nunmehr ein Sanierungsbedarf in einem größeren Umfang. Kanalinspektionen haben bauliche und hydraulische Mängel aufgezeigt.

3. Erläuterungen zur Planung1. Kanalsanierung

Der Planungsauftrag sieht die Erneuerung der gesamten Abwassergrundleitungen (Schmutz- und Regenwasser) auf dem Gelände der Grund- und Hauptschule Rünigen vor. Das im Rahmen der Entwurfsplanung erstellte Konzept sieht den Austausch und die Instandsetzung von Haltungen, Schächten und Kanälen in offener Bauweise vor. Die SW-Haltungen und Abwasserschächte werden unter Beibehaltung ihrer Trasse erneuert. Die Abmessungen der Grundleitungen werden angepasst. Die RW-Haltungen werden in neuer Trasse verlegt. Im Bereich der Aufgrabungen werden stillgelegte Abwasseranlagen zurückgebaut oder verdammt.

2. Regenwasserrückhaltung

Aufgrund der Einleitbeschränkung dürfen an den Übergabeschächten an der Grundstücksgrenze maximal 20 l/s in das städtische Netz eingeleitet werden. Darüber hinaus anfallendes Regenwasser ist auf dem Grundstück zurückzuhalten und zu versickern.

Die vorliegende Planung sieht daher eine Regenwasserversickerung mittels Rigolen mit

einem Rückhaltevolumen von ca. 295 m³ vor. In einem Rückstaukanal werden ca. 45m³ aufgestaut und gedrosselt eingeleitet.

3. Oberflächenarbeiten

Bei den anstehenden Tiefbauarbeiten werden die gepflasterten Oberflächen auf dem Grundstück aufgebrochen. Die Aufbruchflächen werden in ihren Ursprungszustand wiederhergestellt.

6. Klimaschutz/Klima-Check

Die hier dargelegten Aufwandsmaßnahme ist zwingend erforderlich zur Aufrechterhaltung der langfristigen Nutzung des Gebäudebestands.

7. Kosten

Aufgrund der Kostenberechnung vom 5. Februar 2026 betragen die Gesamtkosten des 2. BA (Sanierung der Grundleitungen) 2.085.000 €. Einzelheiten sind den Anlagen 1 und 2 zu entnehmen.

8. Bauzeit

Die Maßnahme soll vom Juli 2026 bis zum August 2027 durchgeführt werden.

9. Finanzierung

Zur Finanzierung stehen im Haushaltsplan 2025 ff / IP 2024-2029 unter dem Projekt „GS/HS Rüningen/ Kellerwandsanierung (4E.210367)“ kassenwirksame Haushaltsmittel i. H. v. 700.000 € für das Haushaltsjahr 2026 zur Verfügung.

Folgende Finanzraten sind mittelfristig im Investitionsprogramm 2024-2029 eingeplant:

Gesamtkosten in T €	Bis 2025 in T €	2026 in T €	2027 in T €	2028 in T €	2029 in T €	Restbedarf ab 2030 in T €
3.130,3	1.730,3	700	700	-	-	-

Für die Umsetzung der Maßnahme (1. und 2. BA) stehen ausreichend Haushaltsmittel zur Verfügung. Die Anpassung der Finanzraten an den tatsächlichen Finanzbedarf erfolgt zum Haushalt 2027 / IP 2026-2030.

Hanusch

Anlage/n:

- 1 - Zusammenstellung der Gesamtkosten (öffentlich)
- 2 - Zusammenstellung nach Einzelkostengruppen (öffentlich)
- 3 - Plan (öffentlich)
- 4 - KlimaCheck (öffentlich)